

Số: /TB -UBND

Chợ Chu, ngày 20 tháng 03 năm 2023

THÔNG BÁO

V/v niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất mang tên hộ bà Bằng Thị Phùn thường trú thửa đất tổ dân phố Chợ Chu, thị trấn Chợ Chu, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Căn Cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/09/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 6/01/2017 của chính phủ sửa đổi bổ sung một số điều quy định chi tiết thi hành luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành luật Đất đai.

Căn cứ quyết định số 42/2014/QĐ-UBND 17/9/2014 của UBND tỉnh Thái Nguyên ban hành quy định về đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất, đăng ký biến động về sử dụng đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, trên địa bàn Tỉnh Thái Nguyên;

Xét đơn trình báo của ông Lương Chí Tăng về việc mất Giấy chứng nhận QSD đất số vào sổ 00145, số GCNQSDĐ R 526766 do UBND huyện Định Hóa cấp ngày 01/09/2000 mang tên hộ bà Bằng Thị Phùn, thường trú tại tổ dân phố Phúc Xuân, thị trấn Chợ Chu, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên, trình báo về việc mất Giấy chứng nhận QSD đất. Lý do mất GCNQSD đất là do sơ suất trong quá trình sử dụng nên mất GCNQSD đất.

UBND thị trấn Chợ Chu thông báo rộng rãi đến các ban ngành, đoàn thể, nhân dân trong toàn thị trấn về việc ông Lương Chí Tăng, thường trú tại tổ dân phố Phúc Xuân, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên trình báo bị mất GCNQSD đất số vào sổ

00145, số GCNQSDĐ R 526766 do UBND huyện Định Hóa cấp ngày 01/09/2000 mang tên Hộ bà Bàn Thị Phùn.

- Địa điểm thông báo:
- UBND thị trấn Chợ Chu;
 - Nhà văn hóa tổ dân phố Chợ Chu;
 - Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam-Chi nhánh huyện Định Hóa;
 - Ngân hàng Chính sách xã hội huyện Định Hóa;
 - Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt (LienVietPostbank) –Chi nhánh Thái Nguyên-PGD Định Hóa;
 - Nhà văn hóa các tổ dân phố trên địa bàn thị trấn;

Danh sách thửa đất cụ thể như sau:

Tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích(m ²)	MĐSD	Thời hạn sử dụng
12	234	615,0	CLN	31/12/2064

Thời gian thông báo là 30 ngày. Trong thời gian thông báo là 30 ngày nếu không có đơn hoặc ý kiến nào khác gửi đến UBND thị trấn Chợ Chu thì UBND thị trấn Chợ Chu sẽ lập hồ sơ gửi Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Định Hóa đề nghị Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Thái Nguyên trình Sở Tài Nguyên và Môi trường ra Quyết định cấp lại GCNQSDĐ cho ông Lương Chí Tăng theo quy định./.

Nơi nhận:

- NHCS&XH huyện Định Hóa;
- NHNN&PTNT huyện Định Hóa;
- NH bưu điện Liên Việt huyện Định Hóa;
- Gửi 12 tổ dân phố(Niêm yết thông báo);
- Ông Lương Chí Tăng;
- Lưu VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Dương Mạnh Hùng