

Số: /BC-UBND

Chợ Chu, ngày 02 tháng 04 năm 2024

BÁO CÁO

Tổng hợp Kết quả giải quyết các ý kiến, kiến nghị của cử tri thị trấn Chợ Chu gửi đến kỳ họp thứ mười lăm - HĐND huyện khóa XX, nhiệm kỳ 2021 - 2026

Kính gửi:

- Thường trực HĐND huyện Định Hóa;
- Văn phòng HĐND&UBND huyện Định Hóa

Thực hiện Kế hoạch số 27/KH-HĐND, ngày 04/3/2024 của HĐND huyện về giám sát kết quả giải quyết các ý kiến, kiến nghị của cử tri gửi đến Kỳ họp thứ mười lăm - HĐND khóa XX; Công văn số 44/HĐND-VP ngày 29/3/2024 của UBND huyện Định Hóa về việc báo cáo kết quả giải quyết các ý kiến, kiến nghị của cử tri gửi đến kỳ họp thứ mười lăm - HĐND khóa XX. UBND thị trấn Chợ Chu báo cáo tổng hợp kết quả tiếp thu giải quyết ý kiến kiến nghị cử tri gửi đến kỳ họp thứ mười - HĐND huyện khóa XX như sau:

I. KHÁI QUÁT CHUNG VỀ NHỮNG KIẾN NGHỊ CỦA CỬ TRI ĐỊA PHƯƠNG GỬI ĐẾN KỲ HỌP THỨ MƯỜI LĂM - HĐND HUYỆN KHÓA XX

Tổng số ý kiến của cử tri của địa phương gửi đến kỳ họp thứ mười lăm - HĐND huyện khóa XX có 09 ý kiến, trong đó:

- Số ý kiến đã được giải quyết: 02 ý kiến.
- Số ý kiến đang được giải quyết: 03 ý kiến.
- Số ý kiến sẽ được giải quyết: 04 ý kiến.
- Số ý kiến thông tin giải trình: 0 ý kiến.

II. KẾT QUẢ CỤ THỂ VIỆC TIẾP THU, GIẢI QUYẾT Ý KIẾN KIẾN NGHỊ CỦA CỬ TRI ĐƠN VỊ GỬI ĐẾN KỲ HỌP THỨ 15 - HĐND HUYỆN

I. Thị trấn Chợ Chu

1. Cử tri thị trấn Chợ Chu có ý kiến: Từ tháng 6 năm 2022 đến nay, kè Sông Chu không được thực hiện phát dọn, vệ sinh; hiện nay cây cỏ mọc nhiều mất cảnh quan đô thị và có nguy cơ ảnh hưởng đến kết cấu của công trình. Cử tri thị trấn Chợ

Chu đề nghị UBND huyện giao lại cho thị trấn Chợ Chu thực hiện công tác quản lý và bảo trì công trình như trước đây để thuận tiện cho công tác quản lý.

Trả lời:

2. UBND huyện đã giao Phòng Kinh tế và Hạ tầng Phát cây, cỏ ở mái ta luy kè, rãnh đường, ở mố cầu và đầu cống để đảm bảo thoát nước và mỹ quan khu vực. Nạo vét rãnh dọc đường hai bên kè. Thay thế tấm đan cống ngang đường bị vỡ. Đã hoàn thành trong tháng 9/2023.

- UBND thị trấn nhất trí với nội dung trả lời của UBND huyện.

Đề nghị UBND huyện chỉ đạo các phòng chuyên môn kiểm tra cắt tỉa cành cây khu vực Nhà thiếu nhi, vì các cành cây to có nguy cơ gãy, đổ vào mùa mưa bão, gây nguy hiểm cho người và tài sản của Nhân dân Tổ dân phố Tân Lập.

Kết quả giải quyết: Ngày 03/10/2023, Trung tâm Văn hóa - Thể thao và Truyền thông đã phối hợp với Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện đã thực hiện xong việc cắt tỉa toàn bộ các cành cây to có nguy cơ gãy, đổ đảm bảo an toàn khi có mưa bão.

- UBND thị trấn nhất trí với nội dung trả lời của UBND huyện.

3. UBND huyện chỉ đạo các phòng ban chuyên môn sớm bàn giao lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho nhân dân mà huyện đã thu để chỉnh lý, cấp đổi, cấp mới Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo bản đồ năm 2017 để người dân thực hiện các hợp đồng giao dịch dân sự (huyện thu hồi từ năm 2019 đến nay).

Kết quả giải quyết: Theo Báo cáo của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Định Hóa: Công tác đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính thị trấn Chợ Chu được thi công từ tháng 10 năm 2017 đến tháng 12 năm 2019. Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên Môi trường đã thực hiện xong đo đạc chỉnh lý. Sau khi được kiểm tra, nghiệm thu, theo ý kiến của đơn vị kiểm tra yêu cầu tiếp tục rà soát, chỉnh sửa bản đồ địa chính theo quy định. Đơn vị Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường tiếp tục phối hợp cùng UBND thị trấn Chợ Chu, Phòng Tài Nguyên và Môi trường huyện Định Hoá rà soát, sửa chữa chi tiết toàn bộ bản đồ địa chính thị trấn Chợ Chu. Trong tháng 6 năm 2022, đơn vị Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường đã tiến hành đo đạc, chỉnh sửa bổ sung xong các thửa đất trên địa bàn thị trấn Chợ Chu.

Năm 2019 đến nay, UBND thị trấn Chợ Chu thực hiện xét duyệt, thẩm định và chuyển đến Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Định Hóa được 311 hồ sơ cấp mới, cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Sau khi nhận được hồ sơ Chi nhánh đã thẩm định kết quả như sau:

Có 172 hồ sơ đủ điều kiện cấp giấy, cấp đổi đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Chi nhánh đã trả kết quả cho UBND thị trấn Chợ Chu để thực hiện trả kết quả cho công dân.

Có 139 hồ sơ cấp giấy, cấp đổi không đủ điều kiện, chưa đủ điều kiện thực hiện Chi nhánh đã trả lại hồ sơ cho UBND thị trấn Chợ Chu theo quy định.

Qua quá trình thẩm định hồ sơ cấp Giấy chứng nhận, cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thị trấn Chợ Chu cho thấy còn tồn tại một số nguyên nhân dẫn đến hồ sơ không đủ điều kiện phải trả lại do một số nguyên nhân chủ yếu như: Bản đồ địa chính chính lý do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường đo đạc còn có một số thửa đất đo đạc sai diện tích, kích thước, do người sử dụng đất tự ý chuyển đổi, chuyển quyền sử dụng đất nhưng đến nay chưa thực hiện thủ tục chuyển quyền theo quy định. Một số sử dụng đất lấn chiếm.

Đề nghị người sử dụng đất sử dụng đất đúng ranh giới được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, khi mua bán chuyển quyền sử dụng đất phải thực hiện các thủ tục chuyển quyền theo quy định của pháp luật.

- UBND thị trấn nhất trí với nội dung trả lời của UBND huyện.

4. Hiện nay nhu cầu của thiếu nhi và Nhân dân thị trấn Chợ Chu muốn mở các lớp học ngoại khóa như tập bơi, và các lớp thể thao cho trẻ em để vui chơi nhất là trong dịp hè nhưng không có địa điểm mà Nhà thiếu nhi (cũ) thuộc Trung tâm VH&TT huyện quản lý có bể bơi, sân Tennis.... nhưng không hoạt động. Cử tri đề nghị UBND huyện có kế hoạch, giải pháp cho vận hành khu vui chơi nêu trên tránh lãng phí tài sản công của Nhà nước.

Kết quả giải quyết: Để vận hành được bể bơi và các tài sản khác tại khu vực Nhà thiếu nhi (cũ) thì cần phải có Đề án sử dụng tài sản công được cấp có thẩm quyền được phê duyệt. Đến thời điểm này, Trung tâm Văn hóa - Thể thao và Truyền thông đã xây dựng Đề án sử dụng tài sản công phục vụ nhiệm vụ chính trị kết hợp làm dịch vụ và cho thuê tại đơn vị đề trình UBND huyện thẩm định trình Sở tài Chính phê duyệt. Tuy nhiên để Đề án được phê duyệt cần phải có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại khu vực trên (*Đơn vị chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*). Trong tháng 8/2023 Trung tâm Văn hóa - Thể thao và Truyền thông đã phối hợp với Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Thái Nguyên tiến hành đo đạc lại và trích lục thửa đất. Ngày 04/3/2024, TTVH-TT&TT huyện đã nộp hồ sơ để cấp Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất tại Trung tâm dịch vụ hành chính công tỉnh Thái Nguyên. Khi được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, cơ quan tiếp tục khép hồ sơ trình cấp có thẩm quyền phê duyệt Đề án sử dụng tài sản công và tổ chức thực hiện theo quy định.

- UBND thị trấn nhất trí với nội dung trả lời của UBND huyện.

5. Hiện nay có một số hộ dân sử dụng hệ thống nước sinh hoạt của Trạm khai thác & quản lý nước sinh hoạt của huyện, nhưng vẫn thường xuyên thiếu nước sinh hoạt. Đề nghị UBND huyện quan tâm cải tạo, nâng cấp hệ thống cấp nước sinh hoạt cho người dân trên địa bàn thị trấn.

Kết quả giải quyết: Trạm cấp nước thị trấn Chợ Chu được xây dựng từ năm 1995 đến nay, hệ thống đường ống đã quá cũ, xuống cấp, đồng hồ đo đếm cấp A... gây thất thoát nước lớn, mặt khác do nhu cầu phát triển hệ thống cung cấp nước cho nhân dân ngày càng lớn vì vậy trạm khai thác nước hiện nay không cung cấp đủ nước cho nhu cầu sinh hoạt của nhân dân. Trong thời gian tới, để hạn chế việc khai thác nước ngầm và tăng cường khả năng cung cấp nước sinh hoạt cho thị trấn Chợ Chu và các xã lân cận, đáp ứng nguyện vọng của nhân dân thị trấn Chợ Chu và các xã lân cận, UBND huyện đã quy hoạch và kêu gọi đầu tư (từ nguồn xã hội hóa) để xây dựng hệ thống xử lý, cung cấp nước sạch từ nguồn nước mặt của Hồ Bảo Linh.

- UBND thị trấn Chợ Chu nhất trí với nội dung trả lời của UBND huyện, kính đề nghị UBND huyện sớm cân đối nguồn lực để thực hiện đáp ứng nhu cầu sử dụng của nhân dân.

6. Thực hiện chủ trương của Đảng, nhà nước về việc sắp xếp, sáp nhập xóm, Tổ dân phố trên địa bàn thị trấn, sau sáp nhập các số nhà, số ngõ hiện nay không đúng với địa danh theo quy định, vậy cử tri đề nghị UBND huyện có kế hoạch chỉ đạo, hỗ trợ việc thay thế biển tên phố, số nhà theo thực tế sau sáp nhập để tiện cho việc quản lý, giao dịch khác...

Kết quả giải quyết: Tiếp thu ý kiến của cử tri. Trong thời gian tới, UBND huyện giao cho Phòng Kinh tế và Hạ tầng lập phương án thay thế biển tên phố, số nhà theo thực tế sau sáp nhập, theo hướng nhà nước và nhân dân cùng làm.

- UBND thị trấn nhất trí với nội dung trả lời của UBND huyện.

7. Cử tri Tổ dân phố Trung Việt, thị trấn Chợ Chu đề nghị: UBND huyện sớm có kế hoạch lắp đặt hệ thống đèn chiếu sáng đường giao thông đoạn đi qua Tổ dân phố Trung Việt và từ ngã ba đường rẽ xã Phúc Chu hướng đi xã Kim Phụng.

Kết quả giải quyết: Ý kiến cử tri là chính đáng tuy nhiên ngân sách huyện còn hạn hẹp nên huyện chưa cân đối được nguồn lực để thực hiện, huyện sẽ xem xét đầu tư sớm nhất khi cân đối được nguồn lực.

- UBND thị trấn Chợ Chu nhất trí với nội dung trả lời của UBND huyện, kính đề nghị UBND huyện sớm cân đối nguồn lực để thực hiện đáp ứng nhu cầu sử dụng của nhân dân.

8. Hiện nay bãi rác thị trấn Chợ Chu đã quá tải cử tri đề nghị UBND huyện chỉ đạo cơ quan chuyên môn, không chở rác ở xã khác về bãi rác thải rắn thị trấn Chợ Chu và sớm có quy hoạch, kế hoạch xây dựng bãi rác thải mới đảm bảo tiêu chuẩn quy định về môi trường.

Kết quả giải quyết: Rác thải sinh hoạt hiện nay được đốt tại các lò (*Chợ Chu, Tân Thịnh, Bình Yên, Phú Đình*), Trạm Khai thác và Quản lý nước sinh hoạt đã bố trí cân đối, vận chuyển rác vào các lò đốt phù hợp với lượng rác phát sinh, để đảm bảo đốt rác có hiệu quả nhất. Hiện nay UBND huyện đã quy hoạch mới 01 khu xử lý chất thải rắn tại xã Trung Lương với quy mô 5,0 ha được phê duyệt tại Quyết định số 222/QĐ-TTg ngày 14/3/2023 Quy hoạch tỉnh Thái Nguyên thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 và Quyết định số 991/QĐ-UBND ngày 09/5/2023 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Định Hoá thời kỳ 2021 - 2030.

Tuy nhiên, do là huyện miền núi nguồn lực đầu tư còn hạn chế chưa thực hiện GPMB và xây dựng theo quy hoạch, trong giai đoạn tới tiếp thu ý kiến của cử tri UBND huyện sẽ cân đối bố trí kinh phí để thực hiện GPMB và xây dựng khu xử lý chất thải rắn mới đảm bảo theo quy định, đáp ứng nhu cầu, nguyện vọng của cử tri và Nhân dân.

- UBND thị trấn Chợ Chu nhất trí với nội dung trả lời của UBND huyện

9. Cử tri Tổ dân phố Hồ Sen có ý kiến: Đề nghị UBND huyện có văn bản đề nghị Ban Quản lý dự án đường Hồ Chí Minh giao diện tích đất, hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư đường Hồ Chí Minh cho địa phương quản lý và bố trí quỹ đất để Nhân dân xây dựng nhà văn hoá, đáp ứng tiêu chí xây dựng đô thị văn minh năm 2023.

Kết quả giải quyết: Hiện nay Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Thái Nguyên chưa bàn giao các hồ sơ liên quan cho UBND huyện quản lý nên chưa có cơ sở để giao đất. Đối với nội dung này, UBND huyện kiến nghị với Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Thái Nguyên, tiếp theo sẽ chỉ đạo cơ quan chuyên môn thực hiện việc giao đất cho Tổ dân phố Hồ Sen theo quy định.

- UBND thị trấn Chợ Chu nhất trí với nội dung trả lời của UBND huyện

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Đảng ủy;
- Thường trực HĐND;
- Lãnh đạo UBND;
- TT UB MTTQ;
- Các tổ chức chính trị - xã hội;
- Các ban, ngành, đoàn thể liên quan;
- 12 tổ dân phố;
- Lưu: VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Dương Mạnh Hùng