

Số: /UBND-ĐC
V/v chấn chỉnh công tác quản lý
đất đai, môi trường, khoáng sản
trên địa bàn thị trấn

Chợ Chu, ngày tháng 12 năm 2024

Kính gửi:

- Các cơ quan đơn vị, trường học trên địa bàn;
- Các ban ngành, đoàn thể trên địa bàn;
- Công an thị trấn Chợ Chu;
- 20 TDP trên địa bàn.

Vừa qua trên địa bàn thị trấn tiếp tục xảy ra nhiều trường hợp tự ý nâng cốt nền, nâng mặt ruộng, tuy nhiên các vụ việc vi phạm chủ yếu được phát hiện do công tác kiểm tra thường xuyên của cán bộ chuyên môn và tin báo của người dân. Một số vụ việc phát hiện chưa được kịp thời. Để chấn chỉnh những nội dung trên UBND thị trấn đề nghị các cơ quan, đơn vị, trường học và các ban ngành, đoàn thể, các TDP trên địa bàn thực hiện các nội dung sau:

1. Tăng cường công tác tuyên truyền pháp luật:

Tuyên truyền người dân, cán bộ, hội viên thực hiện tốt các quy định của pháp luật đất đai, môi trường, khoáng sản trên địa bàn.

Thực hiện tốt một số nội dung sau:

- Sử dụng đất đúng mục đích, đúng ranh giới sử dụng đất đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp (Theo GCN QSD đất đã được cấp)
- Không tự ý san ủi, lấp đất, nâng cốt nền, nâng mặt ruộng ... (Trước khi thực hiện có đơn, phương án và được cơ quan có thẩm quyền cấp phép trước khi thực hiện)
- Thực hiện xin cấp phép xây dựng trước khi xây dựng
- Chấp hành quy định về quản lý hành lang đường bộ; không lấn chiếm đất thuộc hành lang đường bộ.
- Không lấn chiếm kênh mương, sông suối; không vi phạm hành lang điện.

2. Công tác quản lý, phát hiện và xử lý các vi phạm mới phát sinh:

- Tăng cường nắm bắt kịp thời phát hiện, xử lý dứt điểm các vi phạm pháp luật đất đai, môi trường, khoáng sản mới phát sinh trên địa bàn. Kịp thời báo cáo về UBND thị trấn để kịp thời xử lý.

Thời gian phát hiện không quá 01 ngày khi có hành vi vi phạm của cá nhân, tổ chức.

(Không để xảy ra tình trạng các chủ sử dụng đất đã thực hiện xây dựng

xong móng nhà, xong nhà, các trường hợp đã thực hiện xong việc san lấp mặt bằng, đổ đất ... mới được phát hiện)

- Chịu trách nhiệm trước UBND thị trấn và Chủ tịch UBND thị trấn nếu để xảy ra các vi phạm pháp luật đất đai, môi trường, khoáng sản trên địa bàn mà không kịp thời phát hiện và báo cáo đến UBND thị trấn để kịp thời xử lý.

- Đối với các trường hợp vi phạm pháp luật Đất đai phát sinh bị xử lý vi phạm theo Nghị Định 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 Quy định về Xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

- Các trường hợp vi phạm đã bị xử lý vi phạm khi không chấp hành Quyết định xử lý vi phạm thực hiện theo Điều 81 Luật Đất đai năm 2024 và trình tự thực hiện theo Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai.

Trường hợp phát hiện các vi phạm pháp luật về đất đai, môi trường, khoáng sản trên địa bàn đề nghị thông tin nhanh về UBND thị trấn. Cụ thể

Ông: Phan Thanh Nam – Chủ tịch UBND thị trấn; Điện thoại: 0979.728.104

Ông: Nguyễn Thiện Thuật - Trưởng Công an thị trấn; Điện thoại: 0912.549.179

Ông: Nguyễn Trung Kiên – Phó CT UBND thị trấn; Điện thoại: 0986.338.151

Bà: Trần Hạnh Thúy - Công chức Địa chính; Điện thoại: 0346.294.992

Ông: Vũ Xuân Hòa – Công chức Địa chính; Điện thoại: 0985.263.656

Bà: Hà Thị Sơn – Công chức Địa chính; Điện thoại: 0385.319.706

UBND thị trấn Chợ Chu đề nghị các cơ quan, đơn vị, trường học và các ban ngành, đoàn thể, các TDP nghiêm túc thực hiện công tác quản lý đất đai, môi trường, khoáng sản trên địa bàn./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo HĐND, UBND thị trấn;
- Các cơ quan, đơn vị trên địa bàn;
- Công an thị trấn Chợ Chu;
- 20 TDP trên địa bàn;
- Lưu: VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phan Thanh Nam