

Số: /TB-UBND

Chợ Chu, ngày tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO

V/v niêm yết công khai hồ sơ mất GCN QSD đất và cấp diện tích tăng thêm của bà Nguyễn Thị Nguyệt sử dụng đất tại TDP Trung Kiên, thị trấn Chợ Chu

Căn cứ Luật đất đai số 31/2024/QH15 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Thực hiện Công văn số 187/CV-CNVPĐKĐĐ ngày 04/4/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai về việc phối hợp thực hiện niêm yết công khai hồ sơ cấp lại GCN QSD đất của bà Nguyễn Thị Nguyệt.

Thực hiện theo khoản 3 Điều 39 và diện tích tăng thêm theo quy định tại Điều 24, Điều 33 của Nghị định 101/2024/NĐ-CP. UBND thị trấn Chợ Chu phối hợp thực hiện niêm yết công khai đối với hồ sơ cấp lại GCNQSD đất và cấp diện tích tăng thêm của bà Nguyễn Thị Nguyệt theo quy định tại Điều 33, Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ.

Các GCN QSD đất đã mất đề nghị cấp lại gồm: GCN QSD đất số R526646; R790381; số vào sổ 00432; 01132; cấp ngày 01/9/2000; 21/9/2000.

Thửa đất số 220 tờ bản đồ số 12 (Bản đồ địa chính thị trấn Chợ Chu) sau sáp nhập nay là thửa đất số 240 tờ bản đồ số 61 diện tích tăng thêm 123.4m² so với giấy chứng nhận QSD đất đã cấp tại TDP Trung Kiên, thị trấn Chợ Chu.

1. Hồ sơ công khai: hồ sơ cấp lại GCN QSD đất diện tích tăng thêm của bà Nguyễn Thị Nguyệt.

2. Thời gian công khai: từ ngày 11/4/2025 đến hết ngày 22/4/2025.

3. Địa điểm công khai: Tại trụ sở UBND thị trấn Chợ Chu; Trang thông tin điện tử thị trấn Chợ Chu; Nhà văn hóa TDP Trung Kiên, thị trấn Chợ Chu.

Trong thời gian niêm yết công khai tại UBND thị trấn Chợ Chu nếu các tổ chức, cá nhân nào có khiếu nại, tố cáo, tranh chấp liên quan đến nội dung đăng ký cấp giấy chứng nhận QSD đất cho bà Nguyễn Thị Nguyệt do cấp diện tích tăng thêm nói trên thì gửi đơn đến UBND thị trấn Chợ Chu hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai để được hướng dẫn. Hết thời gian công khai UBND thị trấn sẽ hoàn thiện hồ sơ và chuyển Văn phòng đăng ký đất đai theo quy định./.

Nơi nhận:

- Chi nhánh VPĐK đất đai;
- 20 TDP;
- Lưu: VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phan Thanh Nam