

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ TRẤN CHỢ CHU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-ĐC
Về việc đề nghị phối hợp giải quyết vi
phạm pháp luật đất đai

Chợ Chu, ngày tháng 4 năm 2025

Kính gửi:

- Ông Nguyễn Quang Dũng – Tổ trưởng TDP Trung Kiên
- Bà Trần Thị Xinh – TDP Phúc Xuân

Căn cứ Luật đất đai 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ về
xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Ngày 22 tháng 4 năm 2025 UBND thị trấn Chợ Chu thực hiện kiểm tra
công tác Quản lý Nhà nước về đất đai phát hiện thửa đất của bà Trần Thị Xinh
tại thửa đất số 184 tờ bản đồ số 12 (Bản đồ thị trấn Chợ Chu) nay là thửa 233 tờ
bản đồ số 61 (Bản đồ địa chính thị trấn Chợ Chu sau sáp nhập). Tại thời điểm
lập biên bản bà Trần Thị Xinh không có mặt tại địa phương.

1. Hành vi vi phạm

Cụ thể: tại thửa đất số 184 tờ bản đồ số 12 (Bản đồ thị trấn Chợ Chu) nay là
thửa 233 tờ bản đồ số 61 (Bản đồ địa chính thị trấn Chợ Chu sau sáp nhập), địa
chỉ đất tại TDP Trung Kiên, thị trấn Chợ Chu. Bà Trần Thị Xinh đã có hành vi
vi phạm tự ý đổ đất xuống đất lúa (hủy hoại đất: làm biến dạng địa hình thuộc
trường hợp nâng cao làm mất hoặc giảm khả năng sử dụng đất theo mục đích sử
dụng đất đã được xác định).

Quy định tại điểm a khoản 2 Điều 14 Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày
04/10/2024 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh
vực đất đai.

2. Về công tác phối hợp

UBND đề nghị bà Trần Thị Xinh vào hồi 14h ngày 28/4/2025 có mặt tại
thực địa khu vực đất vi phạm phối hợp kiểm tra, xác minh và lập biên bản vi
phạm hành chính theo quy định.

Trong trường hợp bà Trần Thị Xinh vắng mặt UBND thị trấn sẽ lập biên bản vi phạm hành chính vắng mặt bà Trần Thị Xinh.

Đề nghị TDP Trung Kiên tiếp tục kiểm tra khu vực đất trên trường hợp chủ sử dụng đất tiếp tục vi phạm báo cáo UBND thị trấn giải quyết theo quy định.

Vậy UBND thị trấn Chợ Chu đề nghị bà Trần Thị Xinh và tổ trưởng TDP phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lãnh đạo UBND TT;
- Lưu VP, ĐC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phan Thanh Nam