

Số: /TB-UBND

Chợ Chu, ngày 25 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai đơn đề nghị cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ bà Nguyễn Thị Thanh Trà thường trú tại Tổ dân phố Phúc Xuân, thị trấn Chợ Chu, huyện Định Hóa

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/09/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 6/01/2017 của chính phủ sửa đổi bổ sung một số điều quy định chi tiết thi hành luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành luật Đất đai.

Căn cứ Quyết định số 42/QĐ-UBND 17/9/2014 của UBND tỉnh Thái Nguyên ban hành quy định về đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất, đăng ký biến động về sử dụng đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, trên địa bàn Tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 4104/QĐ-UBND 19/12/2019 của UBND tỉnh Thái Nguyên về Phê duyệt nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND cấp huyện và UBND cấp xã trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ vào hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất của **hộ** bà Nguyễn Thị Thanh Trà, thường trú tại Tổ dân phố Phúc Xuân, thị trấn Chợ Chu, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên.

Ủy ban nhân dân thị trấn Chợ Chu thông báo về việc niêm yết công khai hồ sơ đề nghị cấp Giấy CNQSD đất của **hộ** bà Nguyễn Thị Thanh Trà sử dụng đất tại tổ dân phố Phúc Xuân, thị trấn Chợ Chu, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên.

Địa điểm thông báo niêm yết công khai:

- Tại trụ sở UBND thị trấn Chợ Chu và nhà Văn hoá Tổ dân phố Phúc Xuân, thị trấn Chợ Chu, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên.

- Trang thông tin điện tử thị trấn Chợ Chu:
<http://chochu.dinhhoa.thainguyen.gov.vn/trang-chu>

(Đề nghị đồng chí tổ trưởng tổ dân phố thông báo tới toàn thể các hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Thông báo của UBND thị trấn Chợ Chu tại Nhà văn hóa tổ dân phố Phúc Xuân)

Thời gian niêm yết công khai là 15 ngày (Từ ngày 27 tháng 11 năm 2023 đến ngày 15 tháng 12 năm 2023).

Vậy UBND thị trấn Chợ Chu thông báo niêm yết công khai hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của **hộ** bà Nguyễn Thị Thanh Trà thường trú tại tổ dân phố Phúc Xuân, cho các hộ gia đình, cá nhân và các tổ chức trên địa bàn thị trấn Chợ Chu được biết.

(Có danh các thửa đất kèm theo)

Trong thời gian thông báo niêm yết công khai tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào có ý kiến, kiến nghị về thửa đất đề nghị cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất của **hộ** bà Nguyễn Thị Thanh Trà, thì có ý kiến, kiến nghị bằng văn bản gửi cho công chức Địa chính xây dựng thị trấn Chợ Chu để tổng hợp, phản ánh kịp thời tới lãnh đạo UBND thị trấn Chợ Chu giải quyết. Nếu quá thời gian quy định trên, mọi vướng mắc khiếu nại về đất đai sẽ không được giải quyết.

Trong thời gian thông báo niêm yết công khai nêu trên nếu không có tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào có ý kiến, kiến nghị thì UBND thị trấn Chợ Chu lập hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất của **hộ** bà Nguyễn Thị Thanh Trà, theo quy định hiện hành./.

Nơi nhận:

- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Định Hóa.
- Tổ dân phố Phúc Xuân.
- Lưu VP- UBND.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Dương Mạnh Hùng

UBND TT Chợ Chu

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /DSTB-UBND

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Tại thị trấn Chợ Chu, huyện: Định Hóa, tỉnh: Thái Nguyên

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Mục đích sử dụng đất	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp
1	Bà Nguyễn Thị Thanh Trà	Tổ dân phố Phúc Xuân, thị trấn Chợ Chu	11	197	94,4	ODT	1958	Nhận thừa kế từ bố đẻ là ông Nguyễn Văn Sơn		Ổn định không tranh chấp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 27/11/2023, đến ngày 15/12/2023. Tại địa điểm: Trụ sở UBND thị trấn Chợ Chu và Nhà văn hóa tổ dân phố Phúc Xuân, thị trấn Chợ Chu.

Người không đồng ý với kết quả thẩm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã, phường, thị trấn để giải quyết; sau thời gian trên Nhà nước sẽ không xem xét giải quyết./

Xác nhận của đại diện những người sử dụng đất
về việc đã công khai danh sách này
(Ký, ghi rõ họ, tên và địa chỉ)

Chợ Chu, ngày 25 tháng 11 năm 2023
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
(Ký tên, đóng dấu)

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Tại thị trấn Chợ Chu, huyện: Định Hóa, tỉnh: Thái Nguyên

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Mục đích sử dụng đất	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp
1	Hộ bà Nguyễn Thị Thanh Trà	Tổ dân phố Phúc Xuân, thị trấn Chợ Chu	11	197	94,9	ODT	1958	Nhận thừa kế từ bố đẻ là ông Nguyễn Văn Sơn		Ổn định không tranh chấp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 22/11/2022 đến ngày 07/12/2022. Tại địa điểm: Trụ sở UBND thị trấn Chợ Chu và Nhà văn hóa tổ dân phố Phúc Xuân, thị trấn Chợ Chu.

Người không đồng ý với kết quả thẩm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã, phường, thị trấn để giải quyết; sau thời gian trên Nhà nước sẽ không xem xét giải quyết./

**Xác nhận của đại diện những người sử dụng đất
về việc đã công khai danh sách này**
(Ký, ghi rõ họ, tên và địa chỉ)

Chợ Chu, ngày 22 tháng 11 năm 2022
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
(Ký tên, đóng dấu)

DANH SÁCH KẾT THÚC NIÊM YẾT CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Tại thị trấn Chợ Chu, huyện: Định Hóa, tỉnh: Thái Nguyên
(Kèm theo Biên bản Kết thúc việc Thông báo niêm yết công khai ngày 07/12/2022 của UBND thị trấn Chợ Chu)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m²)	Mục đích sử dụng đất	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp
1	Hộ bà Nguyễn Thị Thanh Trà	Tổ dân phố Phúc Xuân, thị trấn Chợ Chu	11	197	94,9	ODT	1958	Nhận thừa kế từ bố đẻ là ông Nguyễn Văn Sơn		Ổn định không tranh chấp